

QUARTIERPLAN "JUNKERBIEL"



Gesuchsteller	Mehrere Gesuchsteller	Nein	☒ Ja ☐	=> siehe anhang "a1"
	Name	Ritz Immobilien AG	Telefon / Natel	027 971 24 05
	Strasse	Belwaldstrasse 448	E-mail	belwald@ritzplan.ch
	PLZ / Ort	3997 Belwald		
Eigentümer	Mehrere Eigentümer	Nein	☒ Ja ☐	=> siehe anhang "a2"
	Name	Ritz Immobilien AG	Telefon / Natel	027 971 24 05
	Strasse	Belwaldstrasse 448	E-mail	belwald@ritzplan.ch
	PLZ / Ort	3997 Belwald		
Planverfasser	Büro	Ritz Architektur AG	Telefon / Natel	027 927 21 72
	Name	Ritz	E-mail	gengliots@ritzplan.ch
	Vorname	Hans		
	Strasse	Kupferbodenstrasse 4		
Standort	Ort	Naters	Im Orte genannt	Junkerbiel
	Nutzungszone	W2 & W4	Gefahrenzone	nordwestlich potenziell Abseuerung oder Einsturz
	Fläche	16'893 m²	Parzellen Nr.	931, 932, 935, 7530 & 9449
Plan	Stand	29.04.2026		

VERBINDLICHER PLANINHALT

- Bebauung**

 - Quartierplan-Perimeter
 - Baubereich für Hauptbauten
 - Baubereich für Kleinbauten
 - Geschosszahl und Höhenkote
 - VG: Vollgeschoss

Erschliessung

 - Erschliessung Einstellhalle
 - Bereich für Besucher- und Privatparkplätze
 - Fussgänger Verbindung
 - Eingangsbereich
 - Ein- / Ausfahrt Einstellhalle
- Aussen- und Freiräume**

 - Grün- und Freiflächen
 - Bereich für befestigten Vorplatz
 - Bereich für Spielplatz
 - Bereich für private Freifläche
 - Stellfläche Feuerwehr im Perimeter
 - Baum- und Buschstandorte
 - Terrainverlauf (+/- 25 cm)

Ver- und Entsorgung

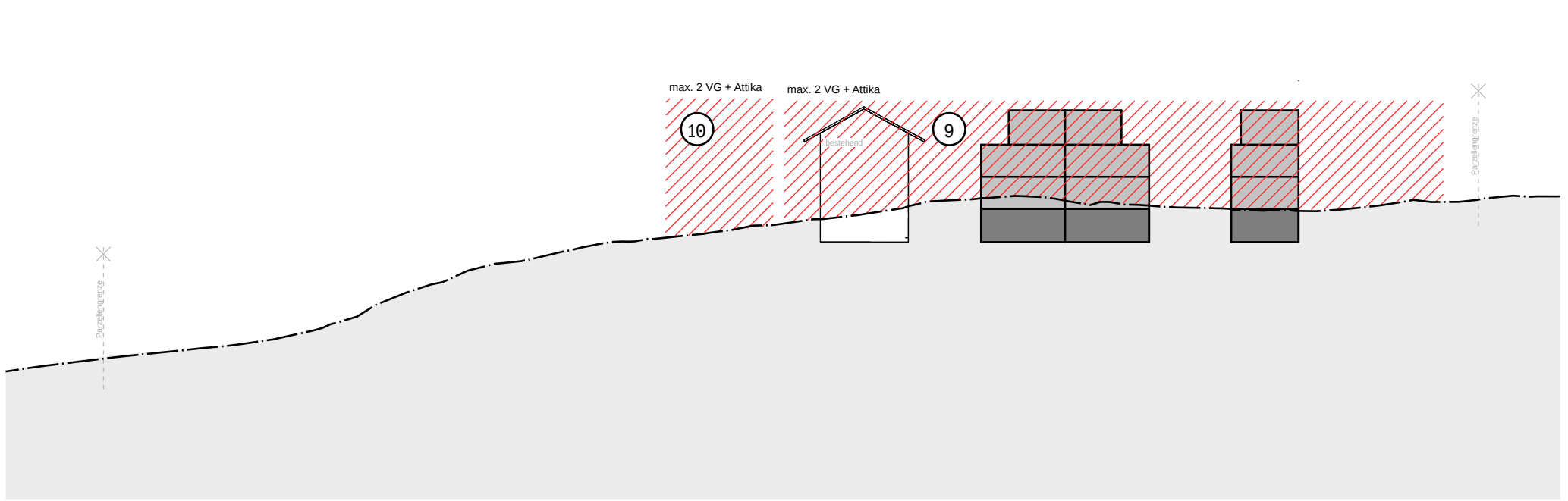
 - Containerstandort

ORIENTIERENDER PLANINHALT

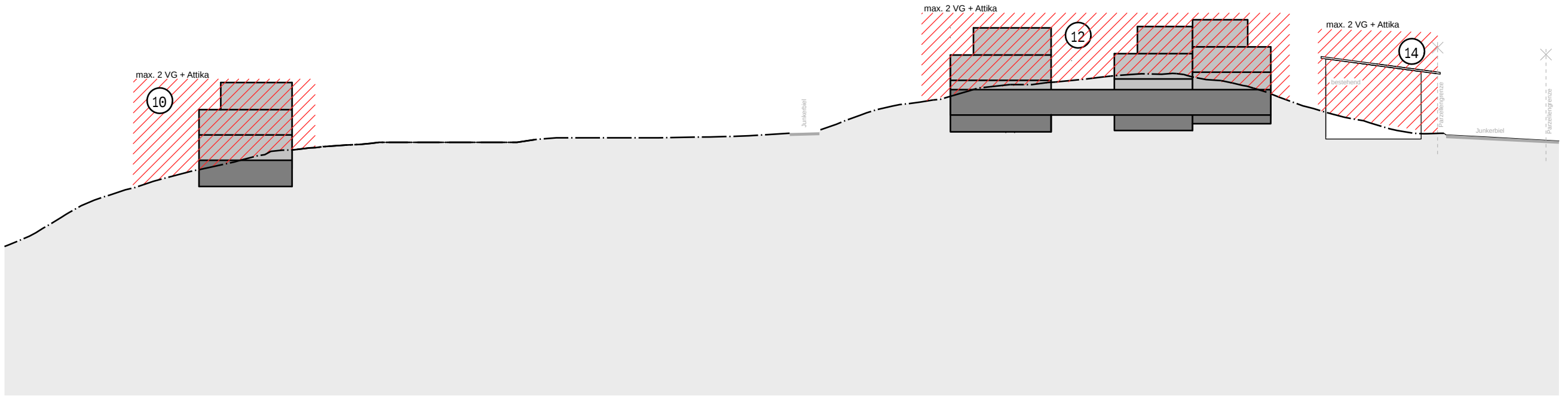
- Projektierte Gebäude
- Unterirdische Bauwerke
- Vorspringende Bauteile



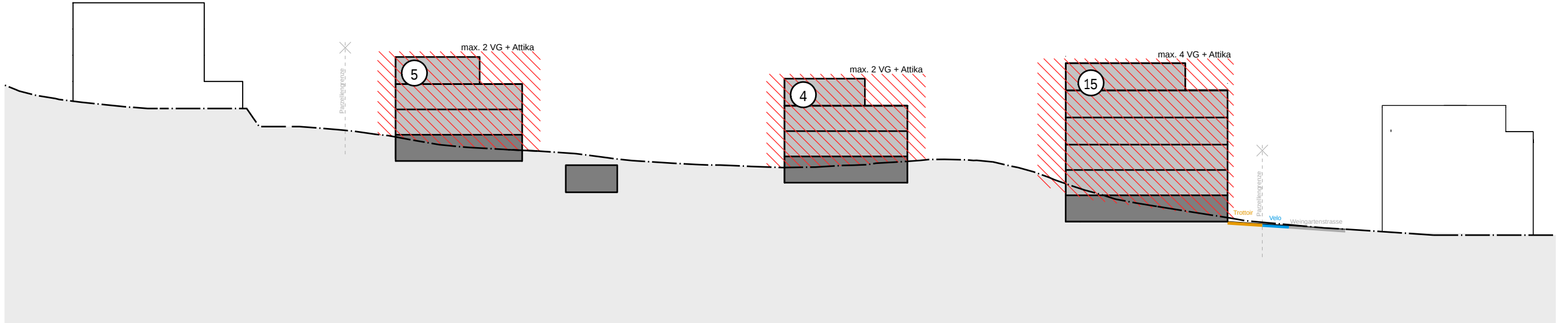
SITUATION MST. 1:500



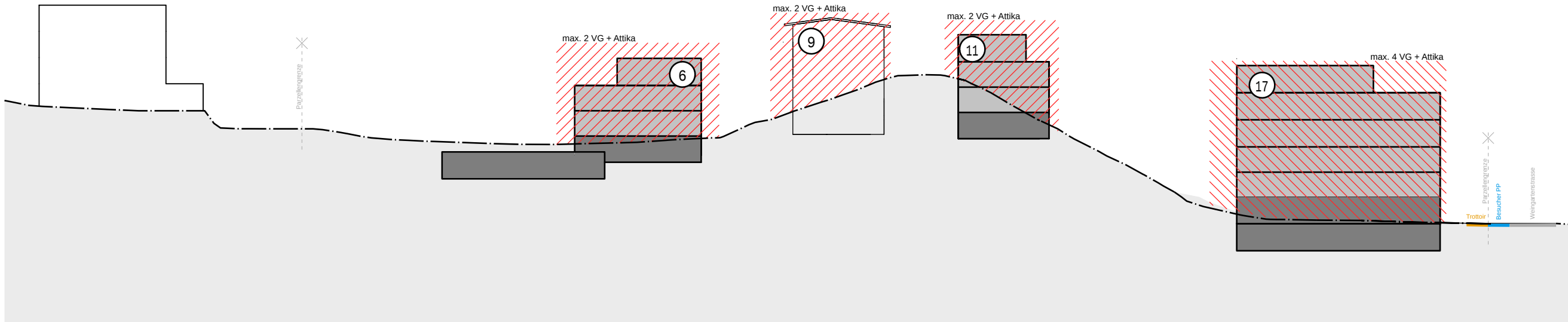
SCHNITT D-D MST. 1:500



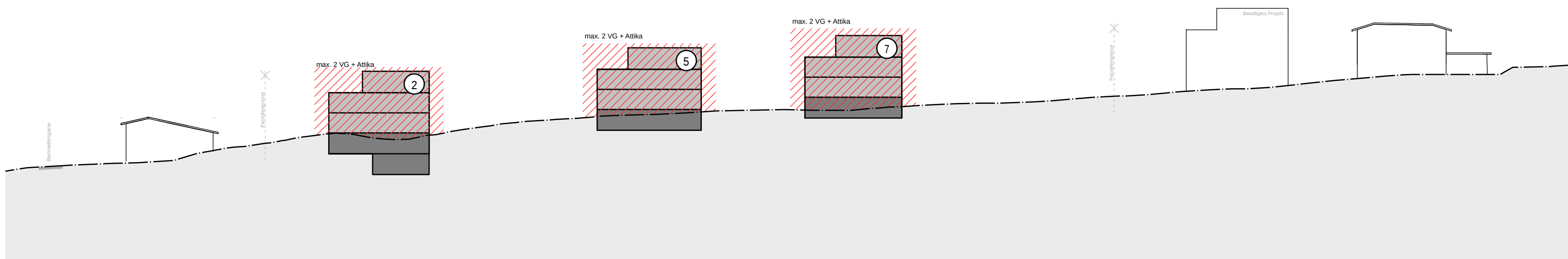
SCHNITT E-E MST. 1:500



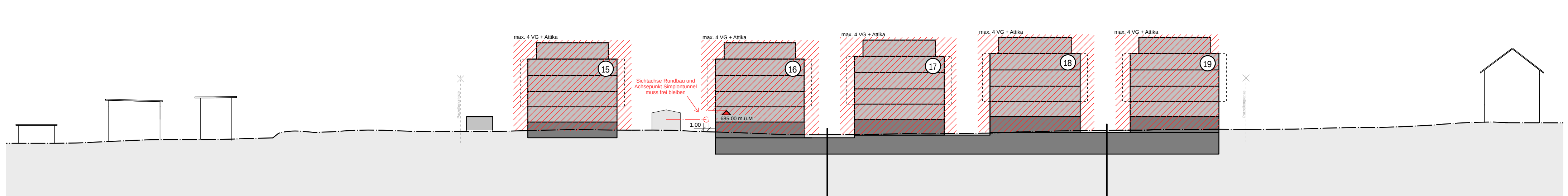
SCHNITT G-G MST. 1:500



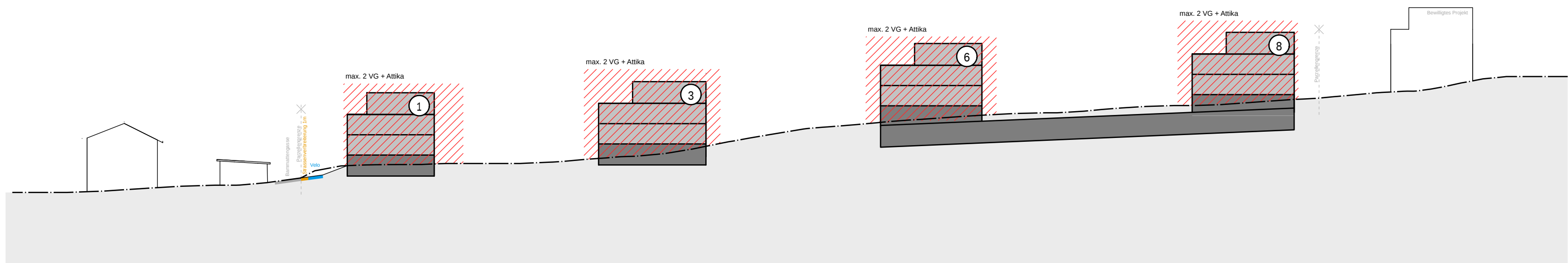
SCHNITT H-H MST. 1:500



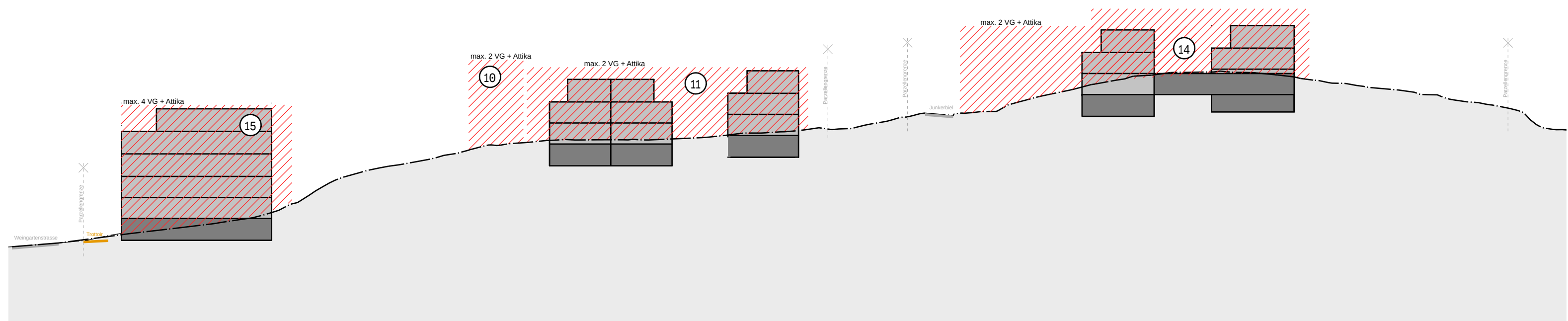
SCHNITT A-A MST. 1:500



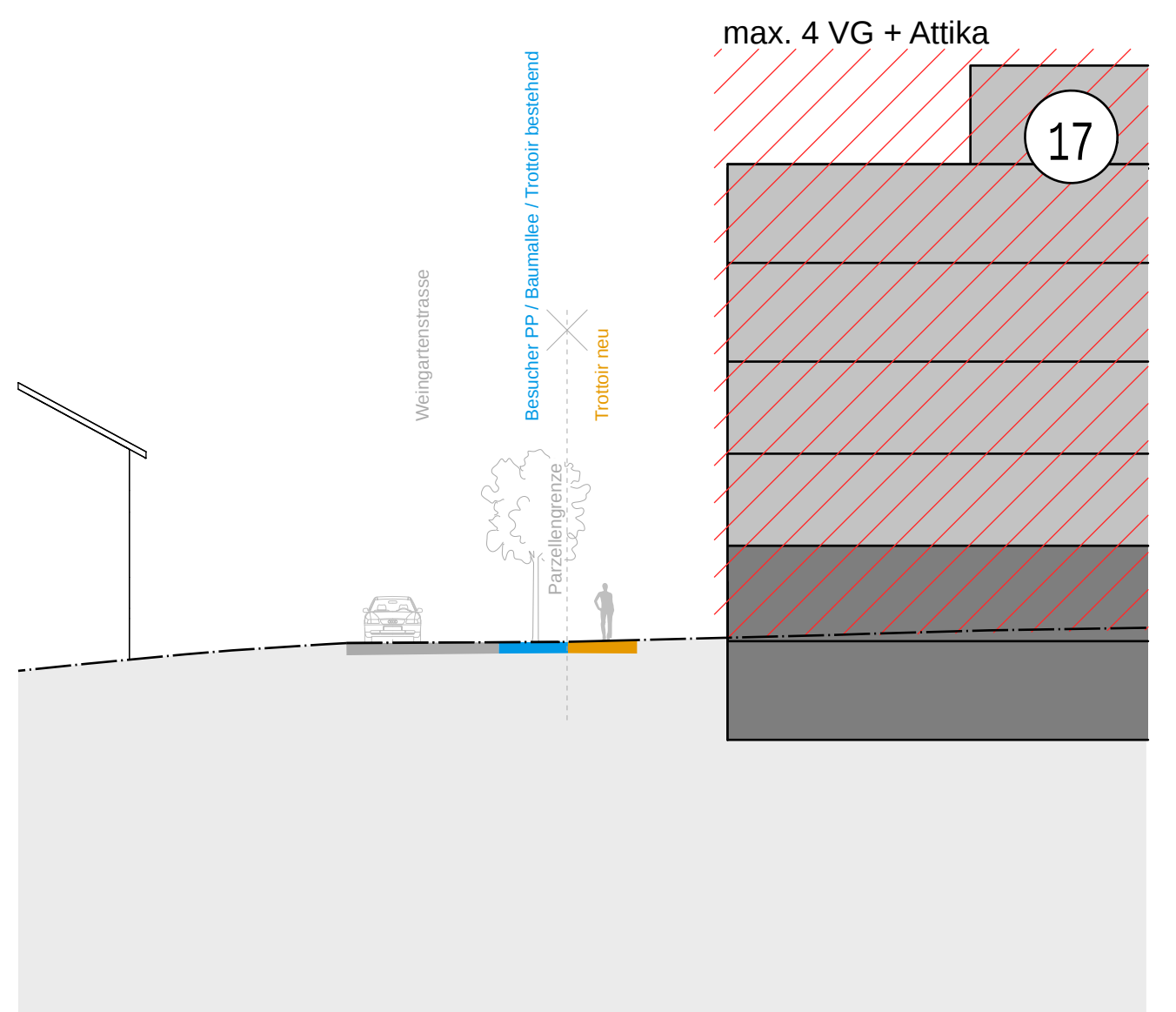
SCHNITT C-C MST. 1:500



SCHNITT B-B MST. 1:500



SCHNITT F-F MST. 1:500



SCHNITT I-I MST. 1:200